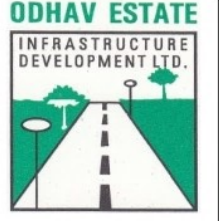




# ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ

એચ-31 થી 34 અને એચ-53, ઇ.એસ.આઈ. હોસ્પિટલ સામે, જીઆઇડીસી એસ્ટેટ, ઓઢવ,  
અમદાવાદ-382415. ફોન નં. :079-22871202, મો નં. : 9409367407.



ઓઢવ બુલેટીન

પરીપત્ર નં.: 07/2023-24  
તારીખ : 19/03/2024

BY THE MEMBER - OF THE MEMBER - FOR THE MEMBER

પ્રમુખ

શ્રી મુકેશ વેકરીયા  
22892302

સી. ઉપપ્રમુખ

શ્રી પરેશ પટેલ  
22974559

ઉપપ્રમુખ

શ્રી દિવ્યેશ લાડવા  
22870002

માનદમંત્રી

શ્રી રાજેશ પટેલ  
22890011

ખજાનચી

શ્રી કિરણ પટેલ  
9825067399

સહ માનદમંત્રી

શ્રી પ્રેરક પટેલ  
22970874

સહ માનદમંત્રી

શ્રી દર્શન મહેતા  
22871924

સહ ખજાનચી

શ્રી ધર્મેન્દ્ર પંચાલ  
9376198218

પ્રમુખ સ્થાને થી....

પ્રિય ઉદ્યોગકાર મિત્રો,

આપ સૌ કુશળ હશો. દુનિયાની સૌથી મોટી લોકશાહી ધરાવતા આપણો દેશ ભારતમાં ચૂંટણી પર્વની શરૂઆત થઈ ગઈ છે. 19 એપ્રિલ થી શરૂ થઈ 1 જૂન સુધીમાં દેશના લગભગ 97 કરોડ લોકો પોતાના મતાધિકારનો ઉપયોગ કરશે. ગુજરાતમાં 7મી મેના રોજ મતદાનનો દિવસ છે હું આપ સૌને અપીલ કરુ છું કે આપણાં મતાધિકારનો ચોક્કસથી ઉપયોગ કરી એક જવાબદાર નાગરિક તરીકેની ફરજ બજાવીએ.

મિત્રો, આપણે દર મહિને વ્યક્તિત્વ વિકાસ તેમજ ઔદ્યોગિક વિકાસ માટે મદદરૂપ બને તેવા મુદ્દાઓ આધારિત ટ્રેનિંગ પ્રોગ્રામ શરૂ કરી દીધા છે. ગત મહિને “ Time Management “ ના વિષય પર સફળ સેમિનારનું આયોજન થયું જેમાં આપણાં ઉદ્યોગકાર મિત્રો તથા તેમના સ્ટાફ મિત્રોએ લાભ લીધો. આખા વર્ષ દરમિયાન જે કાર્યક્રમોનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે તેની માહિતી આ સાથે આપેલ છે જેનો લાભ દરેકને લેવા અનુરોધ કરુ છું. અમદાવાદનાં સમગ્ર પૂર્વ વિસ્તારના લોકોને સેમીનારોનો લાભ મળી રહે તેવા હેતુથી AMA (અમદાવાદ મેનેજમેન્ટ એસોસીએશન) સાથે MOU ની પ્રક્રિયા ચાલી રહી છે. AMA દ્વારા આયોજિત આગામી કાર્યક્રમોની આપને ટૂંક સમયમાં જાણ કરવામાં આવશે.

આપણી GIDCની કાયા કલ્પ કરવાના ભાગ રૂપે આપણે દરેક રોડના ઉદ્યોગકારો સાથે રોડ વાઈઝ મિટિંગ કરવામાં આવી રહી છે અને અમને આપના તરફથી મળતા સૂચનો અનુસાર કાર્યો કરવાનું આયોજન ચાલી રહ્યું છે.

ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસિયશન દ્વારા ચલાવવામાં આવતું PHC (પ્રાથમિક સારવાર કેન્દ્ર) નું રિનોવેશન ટૂંક સમયમાં કરવામાં આવશે. ઓઢવ GIDC માં કામ કરતાં દરેક કારીગર મિત્રો જરૂરિયાત સમયે આ સેવાનો વધુમાં વધુ લાભ લે તેવી વિનંતી કરુ છું. આવો સૌ સાથે મળી ઓઢવને રાજ્યની સર્વ શ્રેષ્ઠ GIDC બનાવીએ.

મુકેશ વેકરીયા (પ્રમુખશ્રી)  
ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન

|| ભાવપૂર્ણ શ્રદ્ધાંજલિ ||



સ્વ. શ્રી મનુભાઈ પટેલ

ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનના કારોબારી સભ્ય અને પ્રાથમિક સારવાર કેન્દ્રના સંચાલક શ્રી મનુભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ તા. 06-02-2024 ને મંગળવારના રોજ આ લોક છોડી પરલોક સીધાવ્યા. તેઓ એક આદર્શ, પ્રેમાળ અને પ્રેરણાદાયી વ્યક્તિત્વ હતા. જેઓએ ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનમાં અંદાજે 25 વર્ષથી વધુ કારોબારી સભ્ય તરીકે સેવા આપી તેમજ પ્રાથમિક સારવાર કેન્દ્રમાં વર્ષ 2008 થી “માનવ સેવા એજ પ્રભુ સેવા” ના સિદ્ધાંતને અનુલક્ષીને નિસ્વાર્થ ભાવે પોતાની સેવા આપતા રહ્યા હતા.

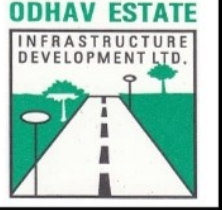
સ્વ. શ્રી મનુભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલને ભાવભીની શ્રદ્ધાંજલિ...  
ભગવાન તેમના આત્માને શાંતિ આપે...

પોતે સુરક્ષિત.... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...



# ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ

ઓઢવ બુલેટીન



## એસોસીએશન ધ્વારા યોજાયેલ "Stress Management" ટ્રેનીંગ કાર્યક્રમ અંગે

તા.27-01-2024ને શનિવારના રોજ બપોરે 03:00 થી 05:00 ક્લાકે એસોસીએશન સેમીનાર હોલ ખાતે "Stress Management: Manage stress, be happy and effective at work" વિષય ઉપર એક ટ્રેનીંગ કાર્યક્રમનું આયોજન કરવામાં આવ્યું. જેના વક્તા ડો. શ્રી દિવ્યેશભાઈ લાડવા હતા. જેમને "Stress management" અંગે ખુબ જ મહત્વની જાણકારી આપવામાં આવી. આ દરમ્યાન ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનના પ્રમુખશ્રી સહિત અન્ય હોદ્દેદારો પણ હાજર રહ્યા હતા. આ કાર્યક્રમમાં ખુબ જ મોટા પ્રમાણમાં રજીસ્ટ્રેશન કરવામાં આવ્યું હતું.



## એસોસીએશન ધ્વારા યોજાયેલ "Time Management" ટ્રેનીંગ કાર્યક્રમ અંગે

તા.24-02-2024ને શનિવારના રોજ બપોરે 03:00 થી 05:00 ક્લાકે એસોસીએશન સેમીનાર હોલ ખાતે "Time Management: Beat Work Overload, be more effective, Achieve More" વિષય ઉપર એક ટ્રેનીંગ કાર્યક્રમનું આયોજન કરવામાં આવ્યું. જેના વક્તા ડો. શ્રી દિવ્યેશભાઈ લાડવા હતા. જેમને "Time management" અંગે ખુબ જ મહત્વની જાણકારી આપવામાં આવી. આ દરમ્યાન ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનના પ્રમુખશ્રી સહિત અન્ય હોદ્દેદારો પણ હાજર રહ્યા હતા. આ કાર્યક્રમમાં ખુબ જ મોટા પ્રમાણમાં રજીસ્ટ્રેશન કરવામાં આવ્યું હતું. હવે તા.30-03-2024 ના રોજ "Effective Communication and Skill Development" વિષય ઉપર સેમીનારનું આયોજન કરેલ છે. જેથી સૌને વિનંતી કે એસોસીએશનના સંપર્કમાં રહી અને વહેલા તે પહેલાના ધોરણે રજીસ્ટ્રેશન કરાવી લેવા વિનંતી.



પોતે સુરક્ષિત.... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...



# ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ



ઓઢવ બુલેટીન

## રશિયન ડેલીગેટ્સની ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ખાતે મુલાકાત

તા.14-02-2024 ને બુધવારના રોજ બપોરે 03:00 કલાકે રશિયન રાજદૂવારી Mr.Gonoyunov onstantine the city Mayor of Mineralnye Vodi and Sochi Russia એ આપણા ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓફીસની મુલાકાત લીધી હતી જે આપણા સૌ માટે એક ગૌરવની વાત છે આપના સૌ માટે તેમની સાથે વાર્તાલાપ કરવાની અને બે મહાન દેશો અને તેના અગ્રણી રાજ્યો અને ગુજરાત વચ્ચેના દ્વિવપક્ષીય વ્યાપારી તકોને સમજવાની એક શ્રેષ્ઠ તક મેળવેલ છે. આ મુલાકાત દરમ્યાન એસોસીએશનના ઉપ-પ્રમુખશ્રી, માનદમંત્રીશ્રી, ખજાનચીશ્રી, સહ માનદમંત્રીશ્રી અને સહ ખજાનચીશ્રી તેમજ એસોસીએશનના સભ્યમિત્રો પણ હાજર રહ્યા હતા.



## રોડ નંબર 18 ઉપરના એકમો સાથે મીટીંગ

- (1) રોડ નંબર 18 ની મીટીંગ તા.18/01/2024 ગુરુવારના રોજ,
- (2) રોડ નંબર 2, 3, 4, 5 ની મીટીંગ તા.06/02/2024 મંગળવારના રોજ,
- (3) રોડ નંબર 6, 7, 9 ની મીટીંગ તા.27/02/2024 મંગળવારના રોજ,
- (4) રોડ નંબર 12, 19, 20 ની મીટીંગ તા.01/03/2024 શુક્રવારના રોજ,
- (5) રોડ નંબર 1, 8 ની મીટીંગ તા.05/03/2024 મંગળવારના રોજ,
- (6) રોડ નંબર 53, 54, 55, 56, 57, 58, NH-08 Road, BRTS Road, Canal Road ની મીટીંગ તા.14/03/2024 ગુરુવારના રોજ,

બપોરે 03:00 કલાકે ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓફીસ ખાતે ઉપરોક્ત રોડ નંબર ઉપર આવેલ તમામ એકમોના ઉદ્યોગકારો સાથે એક મીટીંગનું આયોજન કરવામાં આવું. જેમાં નીચે મુજબના મુદ્દાઓ ઉપર વિગતવાર ચર્ચા કરવામાં આવી.

- ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરની સર્વિસ અને બ્યુટીફિકેશન અંગે સૂચનો.
- કોઈપણ સરકારી તંત્રના નિયમો/કાયદાઓ અંગેની મુશ્કેલી હોય તો ચર્ચા.
- વેલફેર અને મોટિવેશનલ પ્રવૃત્તિઓ અંગેની ચર્ચા.
- આપના રોડ પર નવી મેમ્બરશીપ બનાવવા અંગેની ચર્ચા.
- આ ઉપરાંત અન્ય કોઈ પણ યોગ્ય મુદ્દાઓ પર ચર્ચા.
- દરેક સભ્યો એકબીજાથી પરિચિત થાય અને એકબીજાના ધંધાની માહિતી મળે જેથી આપણે શક્ય હોય તો જીઆઈડીસીમાં એકબીજાને ધંધો આપી શકીએ તે અંગે વિચારણા.
- ભવિષ્યમાં આ માટે આપણી ઓફીસ ખાતે નાનું એકઝીબીશન પણ ગોઠવવા અંગેની ચર્ચા.

આવીજ રીતે હવે સમય અનુકૂળતાએ તમામ રોડના એકમો સાથે મીટીંગ કરવામાં આવશે અને જે તે રોડ ઉપરની સમસ્યાઓ અને સૂચનો વિષે વિગતવાર ચર્ચા કરી તેના અમલીકરણ માટે યોગ્ય પગલાં લેવામાં આવશે.

પોતે સુરક્ષિત... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...



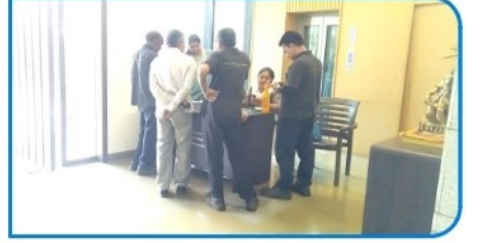
# ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ



## ઓઢવ બુલેટીન

### “AABHA Card” કેમ્પ અંગે

તા.05-02-2024ને સોમવારના રોજ સવારે 10:00 થી બપોરે 01:00 કલાક દરમ્યાન આરોગ્ય વિભાગ, પૂર્વ ઝોન, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સહયોગથી ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓફિસે ખાતે AABHA Card બનાવવા અંગે એક કેમ્પનું આયોજન કરવામાં આવ્યું. જેમાં ઓઢવ જીઆઈડીસીના ઘણાં એકમોના કર્મચારી/કામદારો આ કાર્ડ બનાવવા માટે હાજર રહ્યા હતા.



### “ફ્રી ડેન્ટલ ચેકઅપ” કેમ્પ અંગે

તા.15-03-2024 ને શુક્રવારના રોજ સવારે 10:00 થી બપોરે 01:00 કલાક દરમ્યાન મેડીકલ એજ્યુકેશન ટ્રસ્ટ અને પબ્લિક હેલ્થ ડેન્ટીસ્ટ્રી વિભાગ, અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનના સહયોગથી ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ખાતે મફત દાંતના રોગોના નિદાન કેમ્પનું આયોજન કરવામાં આવ્યું. જેમાં દાંતના નિષ્ણાંત તબીબો ધ્વારા નિ:શુલ્ક સેવા આપી કુલ 42 જેટલા દર્દીઓની તપાસ કરવામાં આવી. આ કેમ્પમાં એસોસીએશનના હોદ્દેદારો હાજર રહ્યા હતા સાથે ઓઢવ જીઆઈડીસીના ઘણાં એકમોના કર્મચારી/કામદારો અને તેમના પરિવારજનોએ પણ આ કેમ્પનો લાભ લીધો હતો.



### પાણીના મીટર અંગે

ઓઢવ ઔદ્યોગિક વસાહતના દરેક ઉદ્યોગકારોને ખાસ જાણાવવાનું કે, આપના પાણીના કનેક્શનના મીટર બંધ હોય તેમજ મીટર પર સીલ ન લગાવેલ હોય તો તેની જાણ તાત્કાલિક ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલોપમેન્ટ લી. ની ઓફિસે કરશો. જો તપાસ કરતા માલુમ પડશે કે આપનું પાણીનું મીટર છેલ્લા કેટલાંક સમયથી બંધ છે અને તેના ઉપર સીલ લગાવેલ નથી તો આપનું પાણીનું કનેક્શન કાપી નાખવામાં આવશે. જેની સંપૂર્ણ જવાબદારી આપશ્રીને રહેશે. જેની નોંધ લેશો.

- ➔ ઓઢવ ઔદ્યોગિક વસાહતના તમામ યુનિટ ધારકોને જાણાવવાનું કે આપના પાણીના મીટરના ઇનપુટ અને આઉટપુટ કનેક્શન આપે ગેલ્વેનાઈઝડ કરવાના રહેશે.
- ➔ મીટર બદલવાની સુચના મળે ત્યારે પાણીના મીટર બદલવાનો ચાર્જ રૂ. 200/- +18 % GST અને સીલ લગાવવાનો ચાર્જ રૂ.150/- +18 % GST સાથેનો ચેક એસોસીએશન ઓફિસે જમા કરવી મીટર બદલવા માટે રીકવેસ્ટ લખાવવાની રહેશે.
- ➔ પાણીના કનેક્શનની સાઈઝ મુજબ ફિલ્ટર બદલવાનો ચાર્જ નીચે મુજબનો છે.
  - ★ 15mm માટે રૂ.400/- +18% GST, ★ 20mm માટે રૂ.450/- +18% GST, ★ 25mm માટે રૂ.525/- +18% GST
- ➔ ઓઢવ ઇન્ડ. એસોસીએશનના તમામ મેમ્બર માટે પ્રથમ ફિલ્ટર ફ્રી (FREE) માં નાખી આપવામાં આવશે.
- ➔ ભવિષ્યમાં ફિલ્ટર બદલવાનું થાય તો જે ભાવ ચાલતો હશે તે મુજબ ચૂકવવાનો રહેશે.
- ➔ પાણીનું મીટર બદલવા માટે મીટર બદલવાનો ચાર્જ ચેક દ્વારા ચૂકવ્યા બાદ ક મીટર બદલવામાં આવશે.
- ➔ પાણીનું મીટર બદલવા અંગે આપેલ નોટીસ બાદ મીટર બદલવા માટે અરજી નહી કરો તો આપને પેનલ્ટી સાથે નોટીસ આપી પેનલ્ટી વસુલ કરવામાં આવશે. જેની નોંધ લેશો.

પોતે સુરક્ષિત.... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...



# ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન

## ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ



### ઓઢવ બુલેટીન

#### બાકી મેમ્બરશીપ ફી અંગે

ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનની મેમ્બરશીપ ફી ભરવાની અંતિમ તારીખ તા.30/09/2023 સુધીની જ હતી. જે એકમોની મેમ્બરશીપ ફી ભરવાની બાકી હોય તેઓની મેમ્બરશીપ ફી નીચે મુજબની જે તે વર્ષ પ્રમાણે લેટ ફી સાથે જ સ્વીકારવામાં આવશે. ઉપરાંત હવે મેમ્બરશીપ ફી, લેટ ફી સાથે ભરવામાં નહીં આવે તો આપનું સભ્યપદ રદ થવાને પાત્ર રહેશે તથા ત્યારબાદ ફરીથી નવી મેમ્બરશીપ લેવી પડશે. જેની ખાસ નોંધ લેશો.

#### ગટરના પાણી અંગે

આપ સૌ જાણો જ છો કે છેલ્લા બે વર્ષ થી નામદાર હાઈકોર્ટના આદેશથી ઓઢવ જી.આઈ.ડી.સી.ની તમામ ડ્રેનેજના કનેક્શન એ.એમ.સી. દ્વારા કાપી નાખવામાં આવેલ છે. હાલમાં અત્રેની કચેરી દ્વારા કેમિકલ એકમો સિવાયના સભ્યોના ફક્ત ડોમેસ્ટિક ડ્રેનેજ વેસ્ટ વોટર સ્વીકારવામાં આવે છે, અને તેને પર્યાવરણ કચેરી CETP માં મોકલવામાં આવે છે. દરેક સભ્યમિત્રને સહકાર આપી અત્રેની ડ્રેનેજ લાઈનમાં જરૂરિયાત પુરતું ફક્ત અને ફક્ત ડોમેસ્ટિક વેસ્ટ વોટરનો જ નિકાલ કરશો. ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટ વોટર નાખવું નહીં. હાલમાં અત્રેની કચેરી દ્વારા 24-કલાક ડ્રેનેજ વોટર ટેસ્ટીંગ અને મોનીટરીંગ ચાલુ છે. જો કોઈ સભ્ય ડ્રેનેજ લાઈનમાં એસીડીક વોટર/એફ્લુએન્ટ નાખતા જણાશે, તો તેના તમામ પાણી તથા ડ્રેનેજ કનેક્શન કાપવાની ફરજ પડશે. AMC/GPCB દ્વારા લગાવવામાં આવેલ પેનલ્ટી વસુલવામાં આવશે અને કાયદેસરની કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી જે તે એકમની રહેશે. જેની ગંભીર નોંધ લેશો. જો આપના ધ્યાને કોઈ એકમ આવી પ્રવૃત્તિ કરતું જણાય તો તેની જાણ

#### ગ્રીનસ્પેસમાં સ્વચ્છતા જાળવવા બાબત

ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલોપમેન્ટ લિમિટેડ દ્વારા સ્વચ્છતા અભિયાનના ભાગરૂપે ઓઢવ જી.આઈ.ડી.સી. વિસ્તારમાં સ્વચ્છતા માટે સઘન અભિયાન હાથ ધરેલ છે. જે અંતર્ગત જી.આઈ.ડી.સી.માં આવેલ તમામ ગ્રીનસ્પેસ સાફ કરેલ છે. પરંતુ આ અભિયાનમાં અડચણરૂપ કેટલાક એકમો તથા તેના કર્મચારીઓ દ્વારા પ્લોટની પાછળ ગ્રીનસ્પેસમાં ગંદુ પાણી તથા કચરો ખુલ્લો નાખવામાં આવે છે જેનાથી ખુબજ ગંદકી ઉદભવે છે અને ગ્રીનસ્પેસ વારંવાર સાફ કરવા છતાં ફરી હતી તેવી સ્થિતિમાં થઈ જાય છે. માટે આપસૌ મિત્રોને જાણાવવાનું કે આપ આપના ડોમેસ્ટિક ગંદા પાણીનો આપની ડ્રેનેજ લાઈનમાં જ યોગ્ય રીતે નિકાલ કરશો તથા તૂટેલી કે લીકેજ થતી પાણીની લાઈન તાત્કાલિક બદલાવી નાખશો. ભવિષ્યમાં કોઈપણ પ્રકારનો કચરો ગ્રીનસ્પેસમાં નાખશો નહિ અને જો કોઈ એકમ કે એકમનો કર્મચારી નાખતો જણાશે તેના પર દંડનાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. જેની નોંધ લેવી. આપ સૌના સહકાર થકી જ આપણે ક્લીન ઓઢવ, ગ્રીન ઓઢવનું વિઝન સાકાર કરી શકીશું.

#### RTGS / NEFT ધ્વારા ચુકવણી અંગે

ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન માત્ર મેમ્બરશીપ ફીના પેમેન્ટ માટે જ

ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલોપમેન્ટ લી. માત્ર પાણીના રેગ્યુલર બીલના પેમેન્ટ માટે જ

#### ODHAV INDUSTRIES ASSOCIATION

Bank Name : The Ahmedabad Mercantile Co-Op. Bank Ltd.

Bank Branch : Odhav Branch

Bank Account No.: 066011101004562

RTGS/NEFT/IFSC : AMCB0660011

MICR Code (9 Digit) : 380066011

પેમેન્ટ કર્યા બાદ આપે [oia\\_odhav@yahoo.com](mailto:oia_odhav@yahoo.com) ઉપર પેમેન્ટ અંગેની માહિતી (પેમેન્ટ રીસીપ્ટ, મેમ્બરશીપ નંબર, પ્લોટ નંબર અને તારીખ) ફરજિયાતપણે Email ID કરવાની રહેશે.

GSTN: 24AAAAO0061E2Z8

#### ODHAV ESTATE INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT LTD.

Bank Name : The Ahmedabad Mercantile Co-Op. Bank Ltd.

Bank Branch : Odhav Branch

Bank Account No.: 066011101004460

RTGS/NEFT/IFSC : AMCB0660011

MICR Code (9 Digit) : 380066011

પેમેન્ટ કર્યા બાદ આપે [odhaveid@gmail.com](mailto:odhaveid@gmail.com) ઉપર પેમેન્ટ અંગેની માહિતી (પેમેન્ટ રીસીપ્ટ, કનેક્શન નંબર, પ્લોટ નંબર, રકમ અને તારીખ) ફરજિયાતપણે Email ID કરવાની રહેશે.

GSTN: 24AAACO8836H1ZC

પોતે સુરક્ષિત... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...



# ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ

ઓઢવ બુલેટીન



ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન દ્વારા સંચાલિત પ્રાથમિક સારવાર કેન્દ્ર (PHC, L-213) માં આપે નીચે મુજબની OPD સુવિધાઓનો લાભ લઈ શકો છો. આપ સર્વે સભ્યમિત્રોને વિનંતી કે, આપની કંપનીમાં કામ કરતાં કામદારભાઈઓને પ્રાથમિક સારવાર કેન્દ્ર વિષે માહિતી આપશો તથા આકસ્મિક સમયે તેનો અવસ્ય લાભ લે તેવી તજવીજ કરશો.

## ઉપલબ્ધ સુવિધાઓ

- ★ અનુભવી નિષ્ણાત ફીઝીશીયન દ્વારા નિશુલ્ક (મફત) OPD સેવા આપવામાં આવશે.
- ★ દરેક પ્રકારના તાવનું નિદાન તથા સર્વ કરવામાં આવશે.
- ★ ઝાડા, ઉલટી, કમળો તથા પેટનાં દર્દ વગેરેની સારવાર કરવામાં આવશે.
- ★ બી. પી. તપાસવામાં આવશે.
- ★ ડાયાબીટીસની તપાસ રૂ.20/- (પટ્ટી દીઠ) તપાસ ફી સાથે તપાસવામાં આવશે.
- ★ ઈજા થયે ધનુરનું ઇન્જેક્શન આપવું, શરીર ઉપર ઊંડો ઘા પડે તો ટાંકા લેવા.
- ★ દર્દીને આંખમાં પથરી (હેમરી) પડે તો કાઢી આપવી.
- ★ ECG હૃદય પટ્ટી રીપોર્ટ રૂ. 20/- તેમજ ઓક્સીજન કોન્સન્ટ્રેટરની સુવિધા પણ ઉપલબ્ધ છે.

તપાસ તેમજ દવાનો ચાર્જ  
નિશુલ્ક (મફત)

સમય

બપોરે : 02:00 થી 05:00 કલાકે

સોમવાર થી શનિવાર  
રવિવારે રજા રહેશે.



## ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન સંચાલિત પ્રાથમિક સારવાર કેન્દ્ર

એલ-૨૧૩, જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ, ઓઢવ, અમદાવાદ - ૩૮૨ ૪૧૫.  
મો. નં. : 9409367407, ફોન નં. : 22871202



## સર્વિસ રીક્વેસ્ટ અંગે (ફરિયાદ અંગે)

ઓઢવ ઔદ્યોગિક વિસ્તારમાં પાણી, ગટર, સ્ટ્રીટ લાઈટ, કચરો, સાફ-સફાઈ, રોડ-રસ્તા વગેરે બાબતોને લગતી સર્વિસ રીક્વેસ્ટ (ફરિયાદ) હોય તો આપે નીચે આપેલ નંબર અથવા ઈ-મેઈલ ઉપર આપની કંપનીનું નામ, પ્લોટ નંબર, રોડ નંબર, ફરિયાદની વિગત અને જગ્યા, વ્યક્તિનું નામ, મોબાઈલ નંબર સાથે જે તે ફરિયાદનો ફોટો આપી સર્વિસ રીક્વેસ્ટ નોંધાવી નંબર લેવા વિનંતી. જેથી આપને સર્વિસ આપવામાં સરળતા રહે.

મોબાઈલ નંબર : 9409367407 અને ફોન નંબર : 079-22871202

ઈ-મેઈલ આઈડી : odhaveidl@gmail.com અને oia\_odhav@yahoo.com

## બાકી યુઝર કોન્ટ્રીબ્યુશન ભરવા અંગે

ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન દ્વારા ઓઢવ ઔદ્યોગિક વસાહતમાં STP Plant બનાવવા જઈ રહ્યા છીએ. નામદારશ્રી ગુજરાત હાઈકોર્ટ ના આદેશથી અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા ઓઢવ ઔદ્યોગિક વસાહતના ગટર કનેક્શનો કાપી નાખવામાં આવેલ હતા તેના અનુસંધાને તા.26/11/2021 શુક્રવારના રોજ એસોસીએશન ઓફીસ ખાતે તમામ એકમોની એક્સ્ટ્રા ઓર્ડીનરી જનરલ મીટીંગમાં ચર્ચા કર્યા પ્રમાણે જે એકમોનું યુઝર કોન્ટ્રીબ્યુશન ભરવાનું બાકી છે તેઓએ તાકીદે ભરવા વિનંતી છે. જો યુઝર કોન્ટ્રીબ્યુશન તાત્કાલિક ભરવામાં નહી આવે તો આપણા એકમના પાણી તેમજ ગટર જોડાણો કાપી દેવામાં આવશે.

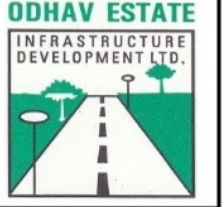
આપણા એકમનું યુઝર કોન્ટ્રીબ્યુશન ભરવાનું બાકી છે કે નહી તેની માહિતી મેળવવા માટે આપે ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓફીસનો સંપર્ક કરવો અને જો બાકી હોય તો આપણા એકમનું વર્ષ 2015-2016 નું અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનનું પ્રોપર્ટી ટેક્સ બીલ રજુ કરી તે પ્રમાણે ભરવાપાત્ર રકમ આપવામાં આવશે તે રકમનો ચેક "ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલોપમેન્ટ લી." ના નામેથી આપવાનો રહેશે.

પોતે સુરક્ષિત... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...



# ઓટવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓટવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ

ઓટવ બુલેટીન



## No Due / NOC / 2-R મેળવવા અંગે

ઓટવ ઔદ્યોગિક વસાહતના દરેક શેડ માલિકોને જાણાવવાનું કે, ઓટવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન અને ઓટવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલોપમેન્ટ લી. નું No Due / NOC / 2-R મેળવવા માટે યુઝર કોન્ટ્રીબ્યુશન (મ્યુનીસીપલ પ્રોપર્ટી ટેક્સ બીલ વર્ષ 2015-2016 ના 300 % લેખે અને તે સ્કમ ઉપર તા. 31.03.2016 ના રોજ થી 18 % વ્યાજ અને તેના 18 % GST સહિત) ભરવું ફરજિયાત છે. No Due / NOC / 2-R મેળવવા માટે નીચે પ્રમાણે કાગળો રજૂ કરવા.

### 2-R પરમીશન / નો-ઓબ્જેક્શન માટે

- ★ કંપનીના લેટરપેડ ઉપર અરજી.
- ★ પાણીના ભરેલા બીલની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ વીજળી બીલની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ AMC પ્રોપર્ટી ટેક્સ બીલ-રીસીપ્ટની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ જીઆઈડીસી એલોટમેન્ટ લેટર/ટ્રાન્સફર લેટર/ઓફીસ ઓર્ડર.
- ★ GST પ્રોવિઝન સર્ટીફિકેટ.
- ★ NOC સર્ટીફિકેટ ફી :-  
મેમ્બર માટે : રૂ.1000/- + 18 % GST  
નોન મેમ્બર માટે : રૂ.2000/- + 18 % GST

### પાણીનું નો-ડ્યુ માટે

- ★ કંપનીના લેટરપેડ ઉપર અરજી.
- ★ પાણીના ભરેલા બીલની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ વીજળી બીલની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ AMC પ્રોપર્ટી ટેક્સ બીલ-રીસીપ્ટની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ જીઆઈડીસી એલોટમેન્ટ લેટર/ટ્રાન્સફર લેટર/ઓફીસ ઓર્ડર.
- ★ GST પ્રોવિઝન સર્ટીફિકેટ.
- ★ NC સર્ટીફિકેટ ફી :-  
મેમ્બર માટે : રૂ.500/- + 18 % GST  
નોન મેમ્બર માટે : રૂ.1000/- + 18 % GST

## ઓટવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનની નવી લાઈફ મેમ્બરશીપ લેવા અંગે

ઓટવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનના દરેક પ્લોટ/શેડ માલિકોને જાણાવવાનું કે ઓટવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનની નવી લાઈફ મેમ્બરશીપ મેવવા માટે નીચે પ્રમાણે કાગળો રજૂ કરવા.

- ★ કંપનીના લેટરપેડ ઉપર અરજી.
- ★ વીજળી બીલની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ જીઆઈડીસી એલોટમેન્ટ લેટર/ટ્રાન્સફર લેટર/ઓફીસ ઓર્ડર.
- ★ રૂ.11000/- + 18 % GST (1000 ચો. મી. થી ઓછા એરિયા માટે)
- ★ પાણીના ભરેલા બીલની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ AMC પ્રોપર્ટી ટેક્સ બીલ-રીસીપ્ટની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ GST પ્રોવિઝન સર્ટીફિકેટ.
- ★ રૂ.21000/- + 18 % GST (1000 ચો. મી. થી વધુ એરિયા માટે)
- ★ રૂ.5000/- + 18 % GST (દાખલ ફી)

## પાણીના બીલમાં નામ બદલવા અંગે

પાણીના બીલમાં નામ બદલવા અંગે નીચે પ્રમાણે કાગળો રજૂ કરવા.

- ★ કંપનીના લેટરપેડ ઉપર અરજી.
- ★ ચાલુ મહિનાનું પાણીનું બીલ.
- ★ AMC પ્રોપર્ટી ટેક્સ બીલ-રીસીપ્ટની ઝેરોક્ષ-લેટેસ્ટ.
- ★ જીઆઈડીસી એલોટમેન્ટ લેટર/ટ્રાન્સફર લેટર/ઓફીસ ઓર્ડર.
- ★ રૂ.1000/- + 18 % GST (દાખલ ફી)
- ★ પાણીના બીલમાં નામ બદલવા માટેનું ફોમ.
- ★ ચાલુ મહિનાનું વીજળી બીલ.
- ★ યુઝર કોન્ટ્રીબ્યુશન ભરેલ હોવું જોઈએ.
- ★ GST પ્રોવિઝન સર્ટીફિકેટ.
- ★ દરેકની ઝેરોક્ષ અને ઝેરોક્ષમાં સહી-સિક્કા કરાવવા.

આપના પ્લોટ/શેડની આજુબાજુ, બહાર કે રોડ ઉપર ક્યાય પણ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ વેસ્ટને લગતો કચરો, બકિંગનો કચરો, માટી તેમજ ગેર-કાયદેસરનું બાંધકામ આ તમામ બાબતો દૂર થશે ત્યારબાદ જ આપશ્રીને આપણા પ્લોટ/શેડ ઉપર જે તે No Due / NOC / 2-R તેમજ New life Membership આપવામાં આવશે.

આપના પ્લોટ/શેડનો Email ID તથા WhatsApp Number તાત્કાલિક ઓટવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન ઓફિસે રજીસ્ટર કરાવશો જેથી સમયસર આપના સુધી મહત્વની માહિતીઓને માહિતગાર કરી શકાય.

પોતે સુરક્ષિત.... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...



# ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન

## ઓઢવ એસ્ટેટ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ડેવલપમેન્ટ લીમીટેડ

ઓઢવ બુલેટીન



### એસોસીએશનનાં સભ્યો અને સહયોગીઓ માટે તાલીમ સાથે સેમીનાર

ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનના ઉદ્યોગકાર મિત્રો અને કર્મચારીઓના વ્યવસાયિક અને વ્યક્તિત્વ વિકાસ માટે દર મહીને નિ:શુલ્ક સેમીનારનું આયોજન કરવામાં આવ્યું છે જેની વિગતો નીચે મુજબ છે. આપ સૌ આ કાર્યક્રમમાં ભાગ લો તેવી નમ્ર વિનંતી છે.

| S/No. | Subject  | Duration | Date*      |
|-------|--|----------|------------|
| 1     | Effective Communication And Skill Development          | 2 hours  | 30/03/2024 |
| 2     | Good Habits of emailing                                | 2 hours  | 27/04/2024 |
| 3     | Decision Making: How to make better decisions          | 2 hours  | 25/05/2024 |
| 4     | Problem-Solving: Solving Complex Business Problems     | 2 hours  | 29/06/2024 |
| 5     | Team Management: The Skill you need to be a Great Boss | 2 hours  | 27/07/2024 |
| 6     | Leadership skills: Become an Exceptional Leader        | 2 hours  | 31/08/2024 |
| 7     | Key Elements of Business growth and sustainability     | 2 hours  | 28/09/2024 |
| 8     | Strategic Business Planning                            | 2 hours  | 26/10/2024 |
| 9     | Career Skills: Thinking about you and your career      | 2 hours  | 30/11/2024 |

\* તાલીમ કાર્યક્રમની તારીખો પરિસ્થિતિ અનુસાર બદલી શકાય છે, પુષ્ટિ કરવા માટે ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન સાથે સંપર્કમાં રહો.

ફેકલ્ટી : ડૉ. દિવ્યેશ લાડવા (કન્સલ્ટન્ટ, કોર્પોરેટ ટ્રેનર અને કોચ)  
સ્થળ : કોમન ફેસિલીટી સેન્ટર, ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશન, ઓઢવ, અમદાવાદ.  
સમય : બપોરે 03:00 થી સાંજે 05:00 વાગ્યા સુધી...

નોંધણી : કંપનીના લેટરપેડ ઉપર કાર્યક્રમમાં ભાગ લેનારનું નામ અને મોબાઈલ નંબર સાથે એસોસીએશન ઓફિસે મોકલાવો અથવા એસોસીએશનની વેબસાઈટ [www.odhavindustries.org](http://www.odhavindustries.org) ઉપર લોગ ઇન કરી આપનું રજીસ્ટ્રેશન કરાવશો.

### ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનનાં બુલેટીનમાં જાહેરાત અંગે

આપનાં ધંધા-વ્યવસાયની ઓઢવ જીઆઈડીસી વિસ્તારમાં જાહેરાત આપવા માટે ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનનાં બુલેટીનમાં ક્લર/બ્લેક એન્ડ વાઈટ જાહેરાત આપીને આપશ્રી આપનાં ધંધા-વ્યવસાયનો બહોળો પ્રચાર કરી શકો છો. આ માટે ઓઢવ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એસોસીએશનનાં બુલેટીનમાં ક્લર/બ્લેક એન્ડ વાઈટ જાહેરાત આપવાનાં નવા ભાવ 18 % GST સાથે નીચે મુજબ છે.

| સાઈઝ       |              | માસિક બુલેટીનનો દર (અંક દીઠ) |            | વાર્ષિક બુલેટીનનો દર |             |
|------------|--------------|------------------------------|------------|----------------------|-------------|
|            |              | બ્લેક એન્ડ વાઈટ              | ક્લર       | બ્લેક એન્ડ વાઈટ      | ક્લર        |
| ક્વોટર પેજ | 06 X 18.5 cm | રૂ. 779/-                    | રૂ. 1298/- | રૂ. 9346/-           | રૂ. 15576/- |
| હાફ પેજ    | 12 X 18.5 cm | રૂ. 1558/-                   | રૂ. 2336/- | રૂ. 18691/-          | રૂ. 28037/- |
| ફૂલ પેજ    | 24 X 18.5 cm | રૂ. 2596/-                   | રૂ. 3894/- | રૂ. 31152/-          | રૂ. 46728/- |

વાર્ષિક બુલેટીનના ભાવ 12 મહિનાની જાહેરાત ઉપર 02 મહિનાની જાહેરાત વધારે આપવામાં આવશે. જેનો કોઈ ચાર્જ લેવામાં આવશે નહીં. જાહેરાતના 18 % GST સાથેના નવા ભાવ 01-04-2024 થી 31-03-2025 સુધી અમલમાં લેવામાં આવશે.

માસિક પાણીના બીલની પાછળના ભાગમાં જાહેરાત પ્રિન્ટ કરી આપવા માંગતા હોય તેઓ માટેનો ચાર્જ રૂ.11500/- + 18 % GST અને જો જાહેરાત પ્રિન્ટ કર્યા વગર આપવાની હોય તો રૂ.7500/- + 18 % GST સાથેનો ચાર્જ લાગશે.

પોતે સુરક્ષિત.... બધાજ સુરક્ષિત... દેશ સુરક્ષિત...